

海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位 入库报名

公开选取文件

选取人：海南公路建设项目管理有限公司

日期：2023 年 7 月 24 日



目录

海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名.....	1
公开选取文件	1
选取人：海南公路建设项目管理有限公司	1
第一章招标代理服务单位入库报名公告	2
一、入库背景	2
二、入库单位可参与的服务内容	2
三、响应性资格要求：	2
四、申请文件密封、签字盖章、格式及份数要求.....	3
五、选取办法及评审标准	4
六、清廉项目承诺谈话	4
七、选取文件的获取	5
八、申请文件的递交及相关事宜	5
九、发布公告的媒介	5
十、附件	5
十一、联系方式	6
第二章 申请人须知	7
第三章 入库选取评分办法	11
第四章 招标代理入库申请文件格式	12
海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位.....	13
一、招标代理入库申请函	15
二、授权委托书或法定代表人身份证明	16
三、资格审查资料	18

第一章招标代理服务单位入库报名公告

海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名公告

一、入库背景

海南省交通体制改革后，海南公路建设项目管理有限公司承担“十四五”海南省国省道项目业主职能，为稳妥推进项目招标工作的公平、公开、高效的开展。拟设立海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位储备库，现发布入库报名公告，接受符合条件单位报名。并从能力、业绩、信用等方面进行选取。

二、入库单位可参与的服务内容

我司作为发包人的主要项目的设计、监理、施工等的招标代理服务工作委托，将在经审查入库单位中依据我司相关制度进行选取。

三、响应性资格要求：

- 1、依法设立、从事招标代理业务，并具有独立承担民事责任能力的代理组织；
- 2、具有开展招标代理业务所需的固定营业场所和办公设施条件（在海南省有固定办公地点及工作人员；具有编制招标文件和组织开评标等招标活动所需的相应专业力量）；
- 3、具有公路工程之工程类、货物类、服务类等项目招标代理经验；
- 4、在招标工作中市场行为规范，社会信用良好，无不良记录；
- 5、愿意服从我司有关招标代理服务行为的管理规定；
- 6、未被列入中国执行信息公开网的“失信被执行人”；
- 7、未被列入信用中国的“重大税收违法失信主体”；
- 8、未被列入“政府采购严重违法失信行为记录”；
- 9、在近三年内未受到过行政管理部门、建设单位处罚或列入黑名单；
- 10、近三年（2020年1月1日起至递交申请文件截止时间止，以

签发中标通知书时间为准），每年平均至少完成过 5 个公开招标公路工程项目的招标代理业绩（近三年至少含有一个合同额伍仟万元以上项目）；

11、拟投入项目负责人资格要求

1）、拟委任项目负责人为申请人正式员工；

2）、具备工程类中级职称；

3）、近三年（2020 年 1 月 1 日起至递交申请文件截止时间止，以签发中标通知书时间为准）内至少担任过 8 个公路工程公开招标项目的招标代理项目负责人；

12、存在利害关系可能影响比选公正性的单位，不得参加本次比选。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段比选，否则，相关报名文件均无效。

四、申请文件密封、签字盖章、格式及份数要求

（1）申请文件应用不褪色的材料书写或打印。第三章“招标代理入库申请文件格式”中明确要求申请人法定代表人或其委托代理人签字之处，必须由相关人员亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替；明确要求申请人加盖单位章之处，必须加盖单位章。

如果招标代理入库申请函由委托代理人签署，则申请人须提交授权委托书，授权委托书应按第三章“招标代理入库申请文件格式”的要求出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。

如果招标代理入库申请函由法定代表人亲自签署，则申请人须提交法定代表人身份证明，身份证明应符合第三章“招标代理入库申请文件格式”的要求。

（2）申请文件所有的复印件（包括截图、截屏）均应采用彩色复印件。

（3）申请文件（正本 1 份，副本 1 份），装订成册（A4 纸幅），入库申请文件申请外层封套上应载明的信息：

选取人名称：海南公路建设项目管理有限公司
选取人地址：海南省海口市龙华区滨涯路 55 号晓云国际 2 号楼 12 层
海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名申请文件
在 2023 年 7 月 31 日 16 时 00 分前不得开启
投标人名称：

注：选取申请文件不得采用活页夹装订，否则，选取人对由于申请文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。

（4）申请文件密封在一个封套中，封套的封口处加盖申请人单位章或由申请人的法定代表人或其委托代理人签字。

五、选取办法及评审标准

本次拟入库单位上限为 10 家，如符合响应性条件报名单位为 10 家及以下，入库评审采用合格制。如合格单位超过 10 家，采用综合评分制，评分排名最高的 10 家单位选取入库，如出现评分一致情况，采用抽签方式确定。

六、清廉项目承诺谈话

招标人将按照《海南省交通运输厅交通工程建设清廉项目承诺制实施细则》的有关要求进行项目清廉承诺谈话，国企（央企）投标单位需派法定代表人（负责人）或副总经理、海南区域负责人参加，私企需派公司实际控制人和海南地区负责人参加。具体谈话的时间、地点以及具体要求以招标人发出的邀请函或有关通知为准。文件评审工作将在谈话结束、签署交通工程建设清廉项目承诺书后进行。投标人

如对于项目清廉承诺谈话有疑问，可向海南省交通运输厅公路处（联系电话 0898-65220131）、海南省交通运输厅机关纪委（联系电话：0898-65316793）、海南省纪委监委派驻省交通运输厅纪检监察组（联系电话：0898-65395787）咨询。如投标人被谈话人员不符合规定条件的，视为违反诚信原则，取消本次参与入库申请的资格。如投标人拒绝签署承诺书的，将否决其入库申请。

七、选取文件的获取

凡有意参加选取者，请于 2023 年 7 月 24 日 09:00:00 至 2023 年 7 月 28 日 17:00:00(北京时间,下同),在 <http://www.hnqljs.com.cn/>（海南公路建设项目管理有限公司）网站下载公开选取文件。

八、申请文件的递交及相关事宜

1、公开选取申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 7 月 31 日 16 时 00 分，申请人应派员于当日 9 时 00 分至 16 时 00 分将申请文件递交至海南省海口市龙华区滨涯路 55 号晓云国际 2 号楼 12 层，选取人不接受邮寄投递的公开选取申请文件。

2、逾期送达的、未送达指定地点的公开选取申请文件，选取人将予以拒收。

九、发布公告的媒介

本次公开选取公告在 <http://www.hnqljs.com.cn/>（海南公路建设项目管理有限公司）（发布公告的媒介名称）上发布。

十、附件

公开选取文件，请各申请人在 <http://www.hngljs.com.cn/>（海南公路建设项目管理有限公司）自行下载。

十一、联系方式

公司：海南公路建设项目管理有限公司

地址：海南省海口市龙华区滨涯路 55 号晓云国际 2 号楼 12 层

联系人：沈工 陈工

联系电话：0898-66761150

第二章 申请人须知

附录1 资格审查条件（资质最低要求）

资质等级要求
1、依法设立、从事招标代理业务，并具有独立承担民事责任能力的代理组织； 2、具有开展招标代理业务所需的固定营业场所和办公设施条件（在海南省有固定办公地点及工作人员）；具有编制招标文件和组织开评标等招标活动所需的相应专业力量；

附录2 资格审查条件（业绩最低要求）

业绩要求
1、具有公路工程之工程类、货物类、服务类等项目招标代理经验； 2、申请人近三年（2020 年 1 月 1 日起至递交申请文件截止时间止，以签发中标通知书时间为准），每年平均至少完成过 5 个公开招标公路工程项目的招标代理业绩；申请人近三年至少含有一个合同额伍仟万元以上项目（申请人成立时间距递交申请文件截止时间止满 3 年或以上的，按 3 年进行计算；大于等于 2 年不足 3 年的，按 2 年进行计算；不足 2 年的，按 1 年进行计算）。

附录3 资格审查条件（信誉最低要求）

信 誉 要 求
申请人须同时具备： 1、在招标工作中市场行为规范，社会信用良好，无不良记录； 2、愿意服从我司有关招标代理服务行为的管理规定； 3、未被列入中国执行信息公开网的“失信被执行人”； 4、未被列入信用中国的“重大税收违法失信主体”； 5、未被列入“政府采购严重违法失信行为记录”； 6、在近三年内未受到过行政管理部门、建设单位处罚或列入黑名单；

附录4 资格审查条件（项目负责人最低要求）

项目负责人要求
项目负责人须同时具备： 1、拟委任项目负责人为申请人正式员工； 2、具备工程类中级职称； 3、近三年（2020年1月1日起至递交申请文件截止时间止，以签发中标通知书时间为准）内至少担任过8个公路工程公开招标项目的招标代理项目负责人；

注：1. 申请人的分支机构人员亦视为申请人的正式员工。

第三章 入库选取评分办法

条款号		评审因素与评审标准				
1	评审方法	本次拟入库单位上限为 10 家，如符合响应性条件报名单位为 10 家及以下，入库评审采用合格制。如合格单位超过 10 家，采用综合评分制，评分排名最高的 10 家单位选取入库，如出现评分一致情况，采用抽签方式确定。				
条款号		评分因素与权重分值				评分标准
		评分因素	评分因素权重分值	各评分因素细分项	分值	
3	评审内容及标准	企业业绩	30 分	企业业绩	30 分	1、满足资格审查条件（业绩最低要求）要求得20分； 2、在满足资格审查业绩要求的基础上，2020年1月1日起至递交申请文件截止时间止（以签发中标通知书时间为准），每多完成过1个公路工程公开招标项目的招标代理业绩加2分，本项最多加10分。
		人员业绩	30 分	项目负责人任职资格与业绩	30 分	1、满足资格审查条件（项目负责人业绩最低要求）要求得20分； 2、在满足资格审查要求的基础上，2020年1月1日至递交申请文件截止时间止（以签发中标通知书时间为准），每多担任过1个公路工程公开招标项目的招标代理项目负责人加2分，本项最多加10分。
		单位综合实力	15 分	(1)本地化服务能力	10 分	在海口市设有办公地点，具备办公基本条件的，得10分；在海口市未设有办公地点的，或虽设有办公地点但不具备办公基本条件的，得5分。
				(2)诚信状况	5 分	满足具有海南省建筑企业诚信档案手册（招标代理机构），且打印手册中企业及人员未有与招投标有关的不良行为记录的，得5分；不满足得0分。
		合计	75 分		75 分	

第四章 招标代理入库申请文件格式

海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位

入库报名申请文件

申请人：_____（全称）_____（盖单位章）
_____年____月____日

目 录

- 一、招标代理入库申请函
- 二、授权委托书或法定代表人身份证明
- 三、资格审查资料
 - （一）申请人基本情况表
 - （二）申请人员工情况一览表
 - （三）申请人近三年（2020年至今）完成的公开招标项目情况表
 - （四）申请人的信誉情况表
 - （五）申请人在招标工作中市场行为规范，社会信用良好，无不良记录的说明
 - （六）其他材料
 - （七）拟投入的项目负责人资历表

一、招标代理入库申请函

_____（选取人名称）：

1. 我方已仔细研究海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名（项目名称）公开选取文件的全部内容，决定参加海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名，自觉遵守选取人制定的相关管理文件，并服从选取人的工作安排。

2. 我方承诺在选取文件规定的选取有效期内不撤销申请文件。

3. 如我方入选，我方承诺：

（1）不主动放弃入选人资格；

（2）自觉遵守选取人制定的相关管理文件；

（3）服从选取人的工作安排。

4. 我方在此声明，所递交的申请文件及有关资料内容完整、真实和准确，若有虚假，则主动放弃报名机会及入库资格。我方完全理解你方不负有另行通知我方入库资格审查结果的义务，我方自行了解查看入库资格审查结果。

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

网 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

二、授权委托书或法定代表人身份证明

（一）授权委托书

本人_____（姓名）系_____（申请人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改海南公路建设项目管理有限公司招标代理服务单位入库报名（项目名称）入库报名申请文件处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至入库选取工作结束。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

申 请 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年__月__日

(二) 法定代表人身份证明

申请人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

申请人：_____（盖单位章）

_____年 ____月 ____日

三、资格审查资料

(一) 申请人基本情况表

单位名称						
注册地址				邮政编码		
海南省办公地址						
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			★电子邮箱		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
企业资质等级						
注册资本						
成立时间						
统一社会信用代码						
经营范围						
申请人关联企业情况	申请人应提供关联企业情况，包括： (1) 申请的所有股东名称及相应股权（出资额）比例：如申请人为上市公司，申请人应提供股权占公司股份总数 <u>5</u> % 以上的所有股东名称及相应股权比例； (2) 申请人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例； (3) 与申请单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称。					
备注						

注：1. 本表后应附上申请人营业执照、**申请人组织架构图（以框图方式表示）**。

2. 本表后须附在海南购（租）房合同和房屋室内照片（包括但不限于门牌、办公区、存放标书库房）。如申请人在海口市设有办公地点的，应提供购（租）房合同，如具备办公基本条件（电脑、办公桌椅、打印机、网络）的，应提供相应照片。选取人视情况对申请人办公场所进行现场核查。

3. 申请人应在本表申请人关联企业情况一栏如实填写相应内容，并在本表后附申请人在国家企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）网页截图。

4、具有海南省建筑企业诚信档案手册（招标代理机构），且出具手册中企业及人员与招投标有关的不良行为记录的网页截图

(二) 申请人员工情况一览表

序号	姓名	性别	身份证号	是否常 驻海南	是否具有与招标 投标相关从业经 验或实操经验	备注
1						
2						
3						
...						

本表后须附社保系统打印的上表所列人员缴费明细（提供的缴费明细须体现员工在申请人单位或申请人分支机构缴纳近期6个月（2023年1月至2023年6月）或以上的社保）。

（三）申请人近三年（2020 年起至今）完成的公开招标项目情况表

序号	招标项目名称	招标人	招标代理项目/政府采购代理项目	中标通知书签发时间	备注
1					
2					
3					
3					
4					
5					
6					
7					
...					

注：1、申请人应在本表后附上委托招标代理合同和负责招标代理项目签发的中标通知书。若招标代理合同和中标通知书无法体现附录 2 要求的各项指标，还需提供其他相关证明材料，**否则该项业绩不予认可。作为资格审查及业绩加分的公开招标项目个数以提供招标代理合同和中标通知书为准。**

2、在备注中说明本项目是否为公路工程之工程类、货物类、服务类等项目招标代理项目。

（四）申请人的信誉情况表

序号	项 目	申请人情况说明 (是或否)
1	申请人未被列入中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/) 的“失信被执行人”	
2	申请人未在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 中被列入重大税收违法失信主体；	
3	未被列入中国政府采购网 (http://www.ccgp.gov.cn/) “政府采购严重违法失信行为记录”	
4	申请人在近三年内（2020 年 1 月 1 日起至递交申请文件截止时间止）未受到过行政管理部门、建设单位处罚或列入黑名单；	

注：1. 申请人未被列入中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 的“失信被执行人”，申请人未在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入重大税收违法失信主体，未被列入中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) “政府采购严重违法失信行为记录”，应提供本项目发布选取公告之后的查询结果网页截图。

2. 企业或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年（2020 年 1 月 1 日起至递交申请文件截止时间止）内未受到过行政管理部门、建设单位处罚或列入黑名单（若无以上行为提供承诺书，承诺书格式自拟）；

（五）申请人在招标工作中市场行为规范，社会信用良好，无不良记录的说明

注：申请人出具承诺函，说明在招标工作中市场行为规范，社会信用良好，无不良记录。

（六）其他材料

1、申请人在此提供包含“本单位已阅读并完全知晓本入库报名的背景及风险提示，愿意服从海南公路建设项目管理有限公司有关招标代理服务行为的管理规定。并承诺在招投标工作服务期间，根据海南公路建设项目管理有限公司要求，在海口派驻熟悉公路招标业务人员，及时提供本地化服务，不因人员等力量投入不足造成招标工作延误及降低服务质量，否则海南公路建设项目管理有限公司有权根据合同及相关管理办法对我单位作相应处理，我单位将无条件接受”内容的承诺函。

2、申请人认为需要补充的其他证明材料（如有）。

（七）拟投入的项目负责人资历表

姓 名		年 龄		专 业	
技术职称		学 历		拟在本项目中任职	
工作年限				类似招标代理工作经验 年限	
毕业学校	____年__月毕业于_____学校_____专业，学制____年				
经 历					
序号	时 间	参加过的类似工程项目名称		担任职务	发包人及 联系电话

注：1. 本表后须附拟委任的项目负责人身份证、职称证复印件。

2. 业绩证明材料应附上代理合同协议书复印件、中标通知书复印件。若代理合同协议书未体现项目负责人，还应提供招标人证明材料或为办理招标业务手续向公共资源交易平台出具的带有招标人公章的体现招标代理机构拟委任项目负责人信息有关材料复印件。若以上材料无法体现附录 4 项目负责人要求的各项指标，还应提供其他相关证明材料，**否则该项业绩不予认可。**

3. 本表后须附申请人或申请人分支机构在社保系统打印的本单位人员缴费明细（提供的缴费明细须体现拟委任项目负责人在申请人单位或申请人分支机构缴纳近期 6 个月（2023 年 1 月至 2023 年 6 月）或以上的社保）。

4. 拟投入的项目负责人资历表不限人数，申请人可根据自身情况填报

